



## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/14

URBROJ: 531-536-03-01-02/06-20-31

Zagreb, 10. rujna 2020.

Na temelju članka 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.), članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske 2/20 održanog dana 3. rujna 2020. godine, KLASA:940-06/20-07/14, URBROJ:531-536-03-02-02/06-20-25, ministar donosi

### ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji poslovnog prostora - garaže u Zagrebu, Božidara Magovca 3-15 (PP 3345)

#### I.

Utvrđuje se kako su temeljem Javnog poziva za podnošenje ponuda za kupnju poslovnih prostora u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom dana 2. kolovoza 2020. godine, u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju poslovnog prostora - garaže označenog kao 35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35), Garaža poz. 35 u razizemlju, površine 16,00 čm, izgrađena na zk.č.br. 1107/1, upisana u zk.ul.br. 896 k.o. Zaprudski Otok, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Općinski sud u Novom Zagrebu, zaprimljene sljedeće ponude:

- Milke Horvat, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-12, ponuđena cijena 116.022,00 (slovima: stotinušesnaeststisućadvadesetdvije) kuna,

- Borisa Cviljaka, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-24, ponuđena cijena 101.101,00 (slovima: sstotinujednatisućastotinuiedna) kuna,

- Jasne Stilinović, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-11, ponuđena cijena 101.002,00 (slovima: sstotinujednatisućadvije) kuna,

- Jugoslava Škarice, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-08, ponuđena cijena 86.100,00 kn (slovima: osamdesetšeststisućastotinu) kuna,

- Marka Pribanića, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-07, ponuđena cijena 102.200,00 (slovima: stotinudvijetisućedvjesto) kuna,

- Srđana Grujića, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-18, ponuđena cijena 105.001,00 (slovima: stotinupettisućajedna) kuna,

- Petre Kontusić, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-17, ponuđena cijena 90.105,00 (slovima: devedesettisućastotinupet) kuna,  
- Sanje Gauss, Klasa: 940-06/20-07/14, Urbroj: 15-20-02, ponuđena cijena 85.010,00 (slovima: osamdesetpettisućadeset) kuna.

Ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 73.600,00 (slovima: sedamdesettritisućešesto) kuna.

## II.

Poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske, opisan u točki I. ove Odluke, prodat će se Milki Horvat, kao najpovoljnijem ponuditelju, za ponuđenu cijenu od 116.022,00 (slovima: stotinušesnaesttisućadvadesetdvije) kune.

## III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se ugovor o kupoprodaji temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ugovora o kupoprodaji, umanjene za iznos od 7.360,00 (slovima: sedamtisućatristošezdeset) kuna uplaćen u korist Državnog proračuna Republike Hrvatske, na ime jamčevine u postupku javnog prikupljanja ponuda iz točke I. ove Odluke.

Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak procjene u iznosu od 362,50 (slovima: tristošezdesetdvijekunepedesetlipa).

## IV.

Ova Odluka, KLASA: 940-06/20-07/14 , URBROJ: 531-536-03-01-02/06-20-31, od 10. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR  
Darko Horvat



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje